



*Udalj: 11.12.2017  
Broj: 01-4361/17*

## JAVNI POZIV o davanju pod zakup restorana Rudnika „Šikulje“ u Lukavcu (Restoran u Šikuljama)

### I Predmet poziva:

je davanje pod zakup poslovnog objekta u ukupnoj površini od 404m<sup>2</sup>, izgrađeno na parceli označenoj po novom premjeru kao k.č. 1282/22 KO Puračić restoran sa kuhinjom. Restoran se nalazi u upravnoj zgradi rudnika „Šikulje“ u Lukavcu.

### II. Pravo za učešće:

Pravo za učešće imaju sva pravna lica koja su registrovana za obavljanje djelatnosti u vezi sa predmetnom zakupa.

### III. Uslovi izdavanja nekretnine i ostalog pod zakup.

Restoran sa pratećim objektima i pokretnim stvarima se izdaje na određeno vrijeme do godinu dana sa mogućnošću produženja.

Najniža cijena zakupa restorana sa pratećim objektima i pokretnim stvarima iznosi 1.610,00 KM (slovimahiljadušetoinadesetKM) mjesečno, plus porez na dodatnu vrijednost (PDV).

Zakupnina se plaća mjesečno unaprijed i to do 05-tog u mjesecu za tekući mjesec, na osnovu fakture koju ispostavi zakupodavac.

Utrošak struje, grijanja, odvoza smeća, naknade za održavanje, voda kao i ostale naknade po osnovu zakupa snosi zakupoprimac.

### IV. Prijava za učešće na javnom pozivu:

Prijava za učešće na javnom pozivu se podnosi u pismenoj formi i mora sadržavati slijedeće:

- naziv i sjedište registrovanog lica,
- ponudenu mjesečnu cijenu zakupa (u KM) bez i sa PDV-om i svrhu zakupa
- ovjerenu fotokopiju Rješenja o upisu u registar nadležnog organa i rješenje o obavljanju djelatnosti,
- Aktuelni izvod iz sudskog registra ili registar upravnih organa u BiH,
- Uvjerenje Poreske uprave o ID-e i PDV-e broju,
- potpis ovlaštenog lica i pečat

### V. Kriteriji za izbor najpovoljnije ponude:

Prijava će se cijeniti po kriteriju najviše odnosno najpovoljnije cijene zakupa.

Prijava koja ne bude sadržavala ponudenu cijenu, tražene informacije i dokumentaciju neće se uzeti u razmatranje.

### VI. Podnošenje dokumentacije:

Zatvorena koverta sa pismenim informacijama i dokumentacijom sa naznakom „Prijava na javni poziv o davanju pod zakup poslovnog objekta Restorana Rudnika „Šikulje“ u Lukavcu dostaviti poštom ili lično na slijedeću adresu:

JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, ZD Rudnici „Kreka“ d.o.o. Tuzla

Ul. Mije Keroševića br. 1 75 000 T U Z L A

Rok za dostavljanje prijave je 25.12.2017 do 08. sati.

### VII. Ostale informacije:

U postupku dostave informacija JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, ZD Rudnici „Kreka“ d.o.o. Tuzla ne snosi nikakve troškove dostave istih i istovremeno zadržava pravo da koristi prikupljene informacije.

Mije Keroševića Guje 1. 75000 Tuzla, BiH  
Tel: +387 35 28 20 87; Fax: +387 35 28 20 87  
www.kreka.ba

Reg.broj: 032-0-Reg-10-001731 Općinski sud u Tuzli  
Porezni broj: 4209020780003  
PDV broj: 209020780003  
1321000310933023 - NLB Tuzlanska banka d.d. Tuzla  
3383002250918775 - Unicredit zagrebačka banka Tuzla  
3060340000040208 - Hypo alpe adria banka Tuzla

#### ORGANIZACIONE JEDINICE

Rudnik "Bukinje" u Bukinju, TUNJE MILJANOVIĆA 7  
Rudnik "Dubrave" u Dubravama, DUBRAVE GORNJE BB  
Rudnik "Mramor" u Mramoru, MRAMOR BB  
Rudnik "Šikulje" u Lukavcu, ŠIKULJE BB  
Pogon "Drumski prevoz" u Mramoru, MRAMOR BB  
Pogon "Željeznički prevoz" u Bukinju, BUKINJE BB  
Pogon "Radionice" u Šićkom Brodu, ŠIČKI BROD BB  
Pogon "Rekultivacija" u Šićkom Brodu, ŠIČKI BROD BB  
Pogon Standard "Kreka" u Tuzli, RUDARSKA 57  
Generalna direkcija, Mije Keroševića Guje 1  
Podružnica "Salines" u Podgori, (Republika Hrvatska),  
Šetalište Sutikla 2

Otvaranje prijave izvršit će se komisiski u prisustvu prijavljenih, dana 26.12.2017u 11,00 sati u Direkciji JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, ZD Rudnici „Kreka“ d.o.o. TuzlaUI. Mije Keroševića br. 1 Tuzla.

Prijave koje stignu nakon utvrđenog roka za dostavljanje prijave, neće biti razmatrane.

**JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo,  
ZD Rudnici „Kreka“ d.o.o. Tuzla**

**Direktor**

**Osman Bleković**



Mije Keroševića Guje 1, 75000 Tuzla, BiH  
Tel: +387 35 28 20 87; Fax: +387 35 28 20 87  
www.kreka.ba

Reg.broj: 032-0-Reg-10-001731 Općinski sud u Tuzli  
Porezni broj: 4209020780003  
PDV broj: 209020780003  
1321000310933023 - NLB Tuzlanska banka d.d. Tuzla  
3383002250918775 - Unicredit zagrebačka banka Tuzla  
3060340000040208 - Hipo alpe adria banka Tuzla

**ORGANIZACIONE  
JEDINICE**

Rudnik "Bukinje" u Bukinju, TUNJE MILJANOVIČA 7  
Rudnik "Dubrave" u Dubravama, DUBRAVE GORNJE BB  
Rudnik "Mramor" u Mramoru, MRAMOR BB  
Rudnik "Šikulje" u Lukavcu, ŠIKULJE BB  
Poĝon "Drumski prevoz" u Mramoru, MRAMOR BB  
Poĝon "Željeznički prevoz" u Bukinju, BUKINJE BB  
Poĝon "Radionice" u Šićkom Brodu, ŠIČKI BROD BB  
Poĝon "Rekultivacija" u Šićkom Brodu, ŠIČKI BROD BB  
Poĝon Standard "Kreka" u Tuzli, RUDARSKA 57  
Generalna direkcija, Mije Keroševića Guje 1  
Podružnica "Salines" u Podgori, (Republika Hrvatska),  
Šetaliste Sutikla 2